



# COMUNE DI CAMPOFORMIDO

PROVINCIA DI UDINE

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI CAMPOFORMIDO, MARTIGNACCO, PAGNACCO, PASIAN DI PRATO,  
POZZUOLO DEL FRIULI

COMUNE CAPOFILIA: COMUNE DI CAMPOFORMIDO

Largo Municipio, 9 - 33030 Campoformido C.F. 80004790301 P.I. 00485010300

Prot. n. 11164/2016

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE” IN COMUNE DI  
PASIAN DI PRATO” – CUP C87B14000380004 - CIG 67669263FD.**

### SI RENDE NOTO

che, la Centrale Unica di Committenza posta in essere con Convenzione n. 626 S.P. del 28/1/2016, con i comuni di Campoformido, Pozzuolo del Friuli, Pagnacco, Pasian di Prato e Martignacco intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di cui all'oggetto al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D. Lgs.50/2016.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PASIAN DI PRATO nell' ambito delle CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA IN  
CONVENZIONE – Via Roma 46 – PASIAN DI PRATO

Comune di Pasian di Prato ☎ 0432/645930 📠 0432/645913 🌐 [www.pasian.it](http://www.pasian.it) ✉  
[lavoripubblici@pec.pasian.ud.it](mailto:lavoripubblici@pec.pasian.ud.it)

CUC Comune di Campoformido ☎ 0432/653511 📠 0432/652442\_🌐  
[www.comune,campoformido.ud.it](http://www.comune,campoformido.ud.it) ✉ [protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it](mailto:protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

La presente procedura costituisce una “selezione preventiva delle candidature” quale indagine di mercato, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto relativo agli artt. 36 e 37 D. Lgs. 50/2016.

#### 3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto prevede la “REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE” IN  
COMUNE DI PASIAN DI PRATO” sulla base del progetto esecutivo redatto in data 30/6/2016  
dall'arch. Ugo Giambanco e dallo studio EuroProgetti di Udine;

Tipo appalto: esecuzione lavori;

Luogo esecuzione: PAsian di Prato;

Finanziamento : Contributo regionale (decreto PMT 5157/UES/GAG del 27.11.2014) e Mutuo Cassa DD.PP: in corso di contrazione;

#### 4. IMPORTO E NATURA DEI LAVORI

L'importo dell'appalto posto a base di gara è definito dal Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) pari a Euro 423.642,39 per lavori esclusi gli oneri per la sicurezza pari a Euro 2.357,61 ovvero per totali Euro 426.000,00.

#### 5. ENTITA' APPALTO E REQUISITI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO

Categorie in cui è composta l'opera:

OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (prevalente)	Euro	284.334,14
OS 28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	Euro	67.918,89
OS 30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI ecc	Euro	48.429,08
OS32 STRUTTURE IN LEGNO	Euro	22.960,28
<b>totale</b>	<b>Euro</b>	<b>423.642,39</b>
ONERI SICUREZZA	Euro	2.357,61
<b>Totale complessivo</b>	<b>Euro</b>	<b>426.000,00</b>

#### 6. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 16 del C.S.A. i lavori dovranno essere ultimati entro 170 (CENTOSETTANTA) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

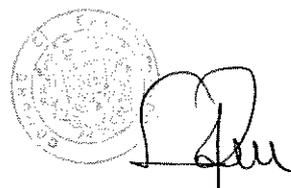
#### 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett.a), del D.Lgs. 50/2016 avvalendosi in sede di gara della procedura di esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall' art. 97, comma 2, del medesimo D.Lgs. 50/2016.

#### 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla procedura negoziata, a pena di esclusione, è necessario:

- possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 e s.m.i. salvo il caso in cui gli stessi non siano tenuti al rispetto di tale normativa;
- possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale richiesti dall' art. 90 del D. Lgs. 81/2008 e descritti all' allegato XVII dello stesso decreto;
- possedere obbligatoriamente la qualificazione SOA nella categoria **OG1 : Edifici civili ed industriali - Classifica I**, per un' importo pari a quella della prevalente sopraindicata;
- per quanto riguarda l'esecuzione delle opere relative agli impianti elettrici rientranti nella categoria OS30 si specifica che vige l'obbligo di esecuzione degli stessi da parte di installatori aventi i requisiti tecnico-professionali di cui al D.M. 37/2008 e s.m.i.. L'Impresa affidataria carente di detti requisiti dovrà pertanto indicare l'intenzione di subappaltare dette lavorazioni a pena di esclusione per mancanza di requisiti oggettivi necessari al corretto svolgimento dell'appalto.



## 9. CONTROLLI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Le dichiarazioni richieste per la gara relativamente al possesso dei requisiti di ordine speciale, ossia dell'idonea attestazione di qualificazione SOA, saranno soggette a controllo ai sensi e per gli effetti dell'art.32 del D. Lgs. 50/2016 e del D.P.R.445/2000.

Le dichiarazioni richieste per la gara relativamente al possesso dei requisiti di ordine Generale di cui all'art.80 del D. Lgs.50/2016 saranno soggette a verifica ai sensi e per gli effetti dello stesso articolo 80 e del D.P.R. 445/2000. Ogni altra dichiarazione rilasciata per la presente gara è soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

## 10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA D'INVITO

Al fine dell'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, è consentito ai soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale ex art 80 e di idoneità professionale previste dalla parte III^ TITOLO II° DPR 207/2010, di manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di affidamento interessata, sulla base del **"MODELLO A - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE"** allegato al presente avviso, quale sua parte integrante e sostanziale.

L'istanza dovrà pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Campoformido esclusivamente a mezzo PEC ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 perentoriamente entro e non oltre le ore 12.00 del giorno di 22.08.2016 al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it:

Resta inteso che il recapito tempestivo dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

La Centrale Unica di Committenza non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito dell'istanza.

**Non saranno presi in considerazione le istanze che, per qualunque motivo, non saranno pervenute entro la data di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già ricevuti.**

NON FA FEDE LA DATA DI SPEDIZIONE.

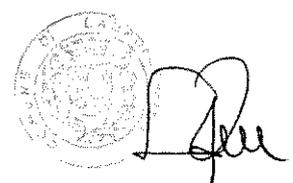
L'istanza dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il **"MODELLO A - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE"** allegato al presente invito", compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante ed al quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità valido del/i sottoscrittore/i, pena la non ammissione nell'elenco degli operatori economici da invitare.

## 11. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Verranno invitati alla successiva procedura negoziata i primi 20 (VENTI) operatori economici classificati tramite procedura di classificazione svolta in base ai seguenti requisiti e alla attribuzione dei relativi punteggi nei termini sotto indicati, che NON siano già stati invitati a precedenti procedure per l'affidamento di lavori nella categoria OG1 banditi dalla Centrale Unica di Committenza e da realizzarsi in Comune di Pasian di Prato nell'anno 2016:

### 1) numero di opere realizzate simili a quello oggetto della prestazione in esame punti 50

Nello specifico, premesso che la valutazione prevista dai presenti punti non costituisce requisito di ammissione ma esclusivamente modalità di scelta delle istanze di partecipazione da ammettere a presentare offerta, si rappresenta che:



- la similarità sopradescritta si esplicherà nella **valutazione esclusiva di interventi relativi di REALIZZAZIONE o AMPLIAMENTO di edifici a destinazione scolastica o socio assistenziale pubblici o privati di importo pari o superiore a Euro 420.000,00. Altri interventi (a titolo di esempio, non esaustivo: Manutenzione straordinaria o lavori di adeguamento a norme varie) non saranno considerati;**
- saranno considerati esclusivamente interventi regolarmente realizzati e collaudati nel decennio antecedente la data di pubblicazione all' albo pretorio del presente avviso. In tal senso si precisa che nel decennio sopra indicato dovranno essere comprese la data di stipula del contratto e la data di collaudo delle opere indicate come referenza;
- **il punteggio sarà attribuito in termini proporzionali lineari a decrescere attribuendo al concorrente con il maggior numero di opere il punteggio massimo;**
- Saranno svolti controlli sulle dichiarazioni di referenze svolte dall' aggiudicatario.

All'istanza che contenga elenchi che comprendano solamente opere non strettamente rientranti nei requisiti di similarità sopra citati ovvero non sia allegato alcun elenco sarà attribuito il punteggio pari a zero (0).

**2) idoneità operativa considerata come distanza della sede operativa dell'offerente dal punto di realizzazione dell'intervento su piano stradale (calcolata con il sito [www.viamichelin.it](http://www.viamichelin.it) - tratto più corto) valutata come segue:**

- fino a km. 50 punti 50;
- fino a km. 100 punti 35;
- fino a km. 200 punti 15;
- oltre km. 200 punti 5

La somma dei punteggi ottenuti sarà posta a base della graduatoria dalla quale saranno invitati a presentare offerta i **primi venti classificati che NON siano già stati invitati a precedenti procedure** per l'affidamento di lavori nella categoria OG1 banditi dalla Centrale Unica di Committenza e da realizzarsi in Comune di Pasian di Prato nell'anno 2016.

Gli inviti alla procedura negoziata verranno spediti agli operatori economici selezionati presuntivamente **entro 15 gg successivi alla definizione dell'elenco dei candidati** mediante PEC.

## 12. OBBLIGHI AVCPass

Si specifica che, vista l'obbligatorietà dell'utilizzo dell'interfaccia Web che consente agli operatori di inserire, tramite l'apposita area nel sito dell'Autorità per i Contratti pubblici i documenti la cui produzione è a proprio carico ai sensi dell'art. 216-comma 13 del D.Lgs 50/2016, **per la verifica dei requisiti in sede di gara sarà attivata la procedura "PASSOE" che prevede che ciascun partecipante invitato alla successiva fase di gara presenti un nuovo documento detto PASS dell'Operatore Economico (cosidetto "PassOE");**

## 13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al procedimento di cui al presente avviso. Il Titolare del trattamento è il Responsabile del Procedimento. Si fa rinvio agli artt. 7, 8, 9, 10 e 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

## 14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio e sul profilo del committente della Centrale unica di Committenza Comune di Campoformido [www.comune.campoformido.ud.it](http://www.comune.campoformido.ud.it)
- all'Albo Pretorio e sul profilo del committente del Comune di Pasian di Prato [www.pasian.it](http://www.pasian.it)



- sul sito web della Regione Friuli Venezia Giulia, Servizio bandi e avvisi.

Copia del progetto esecutivo delle opere in questione è disponibile recandosi di persona presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici di Pasiandiprato, previo appuntamento telefonico.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Servizio Lavori Pubblici del Comune di Pasiandiprato tel. 0432.645930, FAX. 0432.645913, e-mail: llpp@comune.pasiandiprato.ud.it

## 15. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Pasiandiprato tramite AVCPass in occasione della procedura negoziata di affidamento.

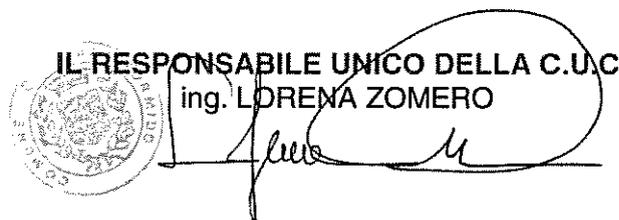
## 16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico della C.U.C. : ing. LORENA ZOMERO – Tel. 0432.653511

Responsabile dell'Istruttoria: geom. Giulio MERONI – Tel 0432.645930

Campoformido, 04 agosto 2016

IL RESPONSABILE UNICO DELLA C.U.C.  
ing. LORENA ZOMERO



*Allegati:*

MODELLO A – ISTANZA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

