



COMUNE DI CAMPOFORMIDO

PROVINCIA DI UDINE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI CAMPOFORMIDO, MARTIGNACCO, PAGNACCO, PASIAN DI PRATO,
POZZUOLO DEL FRIULI

COMUNE CAPOFILA: COMUNE DI CAMPOFORMIDO

Largo Municipio, 9 - 33030 Campoformido C.F. 80004790301 P.I. 00485010300

Prot. n. 9416/2016

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“REALIZZAZIONE DI SPAZI MENSA E UFFICI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL
CAPOLUOGO – ESECUZIONE OPERE EDILI GENERALI” – CUP C87E12000270005: -
CIG 673600030C. COMUNE DI PASIAN DI PRATO.**

SI RENDE NOTO

che, ai sensi del D.L. 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni nella L.11/11/2014, n. 164, il Comune di Pasian di Prato intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di cui all'oggetto al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PASIAN DI PRATO nell'ambito della Centrale Unica di Committenza in convenzione
– Via Roma n. 46 – 33037 PASIAN DI PRATO

Comune di Pasian di Prato: ☎ 0432.645930 📠 0432645913 🌐 www.pasian.it

✉ lavoripubblici@pec.pasian.it

CUC – Comune di Campoformido: ☎ 0432.653511 📠 0432.652442

🌐 www.comune.campoformido.ud.it ✉ protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it

2. PROCEDURA DI GARA

La presente procedura costituisce una “selezione preventiva delle candidature” quale indagine di mercato, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto relativo agli artt. 36 e 37 D. lgs. 50/2016.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto prevede la realizzazione di opere per “REALIZZAZIONE DI SPAZI MENSA E UFFICI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO – ESECUZIONE OPERE EDILI GENERALI” sulla base del progetto esecutivo redatto in data marzo 2016 dall' A.T.P. costituita

dall'Arch. DE SANTIS Riccardo in qualità di MANDATARIO ed dai seguenti professionisti in qualità di MANDANTI:- Arch. GIORGI Marina cf – Arch. PITTINO Bernardino– IN.AR.CO srl – ASSTEECA PROFESSIONISTI ASSOCIATI Roberto – Dott.Geol. CROCE Daniela;

Tipo appalto: esecuzione lavori;

Luogo esecuzione: Pesian di Prato;

Finanziamento : Contributo regionale in conto capitale;

4. IMPORTO E NATURA DEI LAVORI

L'importo dell'appalto posto a base di gara è definito dal CSA come segue :

- importo dei lavori	euro 384.304,57 di cui :
- Opere soggette a ribasso d'asta	euro 368.804,57
- per oneri sicurezza D.Lgs. 81/2008	euro 15.500,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

5. ENTITA' APPALTO E REQUISITI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO

Categorie in cui è composta l'opera:

OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	Euro 180.664,70
OS6 FINITURE IN MATERIALI LIGNEI ETC.	Euro 110.565,36
OS7 FINITURE DI NATURA EDILE	Euro 42.836,63
OS 28 IMPIANTI TERMICI	Euro 28.470,14
OS 30 IMPIANTI ELETTRICI	<u>Euro 21.767,74</u>
	Euro 384.304,57

6. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 16 del C.S.A. i lavori dovranno essere ultimati entro 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 avvalendosi in sede di gara della procedura di esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall' art. 97 comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla procedura negoziata, a pena di esclusione, è necessario:

- possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 e s.m.i. salvo il caso in cui gli stessi non siano tenuti al rispetto di tale normativa;
- possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale richiesti dall' art. 90 d.lvo 81/2008 e descritti all' allegato XVII dello stesso decreto;
- possedere obbligatoriamente la qualificazione SOA nella categoria **OG1 : Edifici civili ed industriali - Classifica I**, per un' importo pari a quella della prevalente sopraindicata;
- per quanto riguarda l'esecuzione delle opere relative agli impianti elettrici rientranti nella categoria OS30 si specifica che vige l'obbligo di esecuzione degli stessi da parte di installatori aventi i requisiti tecnico-professionali di cui al D.M. 37/2008 e s.m.i.. L'Impresa affidataria carente di detti requisiti dovrà pertanto indicare l'intenzione di subappaltare dette lavorazioni a

pena di esclusione per mancanza di requisiti oggettivi necessari al corretto svolgimento dell'appalto.

9. CONTROLLI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Le dichiarazioni richieste per la gara relativamente al possesso dei requisiti di ordine speciale, ossia dell'idonea attestazione di qualificazione SOA, saranno soggette a controllo ai sensi e per gli effetti dell'art.32 d.lvo 50/2016 e del D.P.R.445/2000.

Le dichiarazioni richieste per la gara relativamente al possesso dei requisiti di ordine Generale di cui all'art.80 del d.lvo 50/2016, saranno soggette a verifica ai sensi e per gli effetti dello stesso articolo 80 e del D.P.R. 445/2000. Ogni altra dichiarazione rilasciata per la presente gara è soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA D'INVITO

Al fine dell'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, è consentito ai soggetti di cui all'art. 45 del D.Lvo 50/2016 in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale ex art 80 e di idoneità professionale previste dalla parte III^ TITOLO II° DPR 207/2010, di manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di affidamento interessata, sulla base del **"MODELLO A – ISTANZA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE"** allegato al presente avviso, quale sua parte integrante e sostanziale.

L'istanza dovrà pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Campoformido esclusivamente a mezzo PEC ai sensi dell'art. 52 comma 1 D.Lvo 50/2016 perentoriamente entro e non oltre le ore 12.00 del giorno di 12.07.2016 al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it:

Non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo, non siano pervenute entro la data di scadenza, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle già ricevute.

L'istanza dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il "MODELLO A – ISTANZA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE" allegato al presente invito, compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante ed al quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità valido dell/i sottoscrittore/i, pena la non ammissione nell'elenco degli operatori economici da invitare.

11. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Verranno invitati alla successiva procedura negoziata i primi 20 (VENTI) operatori economici classificati tramite procedura di classificazione svolta in base ai seguenti requisiti e alla attribuzione dei relativi punteggi nei termini sotto indicati:

1) numero di opere realizzate simili a quello oggetto della prestazione in esame:

punti max 50

Nello specifico premesso che la valutazione prevista dai presenti punti non costituisce requisito di ammissione ma esclusivamente modalità di scelta delle istanze di partecipazione da ammettere a presentare offerta si rappresenta che:

- la similarità sopradescritta si esplicherà nella valutazione esclusiva di interventi relativi di realizzazione o ampliamento di edifici a destinazione scolastica o socio assistenziale pubblici o privati di importo pari o superiore a quello oggetto del presente Avviso (Euro 380.000,00-). Altri interventi non saranno considerati;
- saranno considerati esclusivamente interventi regolarmente realizzati e collaudati nel decennio antecedente la data di pubblicazione all' albo pretorio del presente avviso. In tal senso si precisa

che nel decennio sopra indicato dovranno essere comprese la data di stipula del contratto e la data di collaudo delle opere indicate come referenza;

- il punteggio sarà attribuito in termini proporzionali lineari a decrescere attribuendo al concorrente con il maggior numero di opere il punteggio massimo;

- Saranno svolti controlli sulle dichiarazioni di referenze svolte dall'aggiudicatario;

- Non saranno considerate le istanze che contengano elenchi che comprendano opere non strettamente rientranti nei requisiti di similarità sopra citati.

2) idoneità operativa considerata come distanza di sede operativa dell' offerente dal punto di realizzazione dell'intervento valutata come segue:

- fino a km. 50 punti 50;

- fino a km. 100 punti 35;

- fino a km. 200 punti 15;

- oltre km. 200 punti 5

- la somma dei punteggi ottenuti sarà posta a base della graduatoria dalla quale saranno invitati i primi venti classificati;

Gli inviti alla procedura negoziata verranno spediti agli operatori economici selezionati presuntivamente entro 15 gg successivi alla definizione dell'elenco dei candidati mediante PEC.

12. OBBLIGHI AVCPass

Si specifica che, vista l'obbligatorietà dell'utilizzo dell'interfaccia Web che consente agli operatori di inserire, tramite l'apposita area nel sito dell'Autorità per i Contratti pubblici i documenti la cui produzione è a proprio carico ai sensi dell'art. 216-comma 13 del D.Lgs 50/2016, per la verifica dei requisiti in sede di gara sarà attivata la procedura "PASSOE" che prevede che ciascun partecipante invitato alla successiva fase di gara presenti un nuovo documento detto PASS dell'Operatore Economico (cosidetto "PassOE").

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al procedimento di cui al presente avviso. Il Titolare del trattamento è il Responsabile del Procedimento. Si fa rinvio agli artt. 7, 8, 9, 10 e 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio e sul profilo del committente della Centrale unica di Committenza - Comune di Campoformido: www.comune.campoformido.ud.it;

- all'Albo Pretorio e sul profilo del committente del Comune di Pasian di Prato: www.pasian.it

Copia del progetto esecutivo delle opere in questione è disponibile recandosi di persona presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici di Pasian di Prato, previo appuntamento telefonico.

15. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato

ed accertato dal Comune di Pesian di Prato tramite AVCPass in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Eventuali altre informazioni potranno essere richieste ai seguenti funzionari:

- **Responsabile Unico della C.U.C. :**
ing. LORENA ZOMERO – Tel. 0432.653511
- **Responsabile dell'Istruttoria:**
geom. Giulio MERONI – Tel 0432.645930

Campoformido, 30 giugno 2016

 **IL RESPONSABILE UNICO DELLA C.U.C**
Ing. LORENA ZOMERO


Allegati:
MODELLO A – ISTANZA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

