



**COMUNE DI PASIAN DI PRATO**

PROVINCIA DI UDINE  
Servizio Edilizia Privata

TIMBRO PROTOCOLLO

N. PRATICA

Nominativo del dichiarante <sup>(1)</sup>  
 altri titolari oltre al presente dichiarante SI  NO  n.  
 (in caso di più dichiaranti, compilare una scheda anagrafica per ogni singolo soggetto)  
 nato/a a il  
 residente / con sede a CAP  
 in via / piazza / località n.  
 telefono cellulare  
 e-mail PEC  
 codice fiscale / partita IVA  
 In qualità di <sup>(2)</sup>

**PROGETTISTA INCARICATO**

Cognome e nome  
 nato/a a il  
 con studio a CAP/PROV.  
 in via n.  
 CF/Partita IVA  
 telefono fax  
 e-mail @  
 p.e.c. (mailcertificata) @  
 albo/collegio dei PROV. n.

**ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE  
 DIA ALTERNATIVA A PDC – SCIA – SCIA IN VARIANTE – SCIA IN SANATORIA**

#### A) DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 DPR n. 445 del 28.12.2000, G.U. n. 42 del 20.02.2001 con fotocopia di documento di identità personale del dichiarante;
- Fotocopia di documento di identità personale del Progettista (se necessario);
- Estratto di mappa catastale autentico o sottoscritto da un tecnico abilitato con evidenziati l'edificio e l'area di pertinenza urbanistica;
- Stralcio delle cartografie di P.R.G.C. in scala 1:5.000, comprendente la zonizzazione urbanistica, i vincoli, la viabilità e la caratterizzazione geologica con indicata l'area d'intervento; in caso di interventi da attuarsi nell'ambito di Piani Attuativi, l'area d'intervento dovrà essere indicata sugli stralci delle relative cartografie;
- Relazione tecnica illustrativa degli interventi con specificate le tipologie e i materiali previsti;
- Documentazione fotografica con l'indicazione dei punti di ripresa che comprenda, oltre all'immobile oggetto dell'intervento, anche il contesto nel quale lo stesso è/verrà inserito;
- 1 marca da bollo da €. 16,00 da apporre nel Provvedimento Finale;
- Copia dell'attestazione di versamento dei diritti di segreteria di €                      pagabili presso la Tesoreria Comunale e/o Servizio Edilizia Privata del Comune (si veda in proposito lo specifico foglio informativo sul sito internet del Comune [www.pasian.it](http://www.pasian.it))

#### B) DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA necessaria in relazione alla specifica tipologia di intervento

- Rilievo plani altimetrico quotato dell'area d'intervento in scala non inferiore a 1:500, con riportato il caposaldo;
- Planimetria in cui sia rappresentata l'opera progettata, avendo particolare cura ad indicare le distanze dai confini di proprietà, dai limiti di zona, dagli altri eventuali manufatti esistenti all'interno del lotto o sui lotti confinanti, delle pareti finestrate e cieche antistanti, in scala non inferiore a 1:500;
- Sezioni del terreno dello stato di fatto e di progetto in scala non inferiore a 1:500 indicanti i profili del terreno esistente e di quello sistemato, con riportato il caposaldo, i profili degli edifici esistenti o di progetto, il calcolo analitico dei volumi di scavo e di riporto;
- Planimetria dei servizi a rete in scala non inferiore a 1:500;
- Piante di progetto in scala 1:100 (per edifici di grandi dimensioni in scala 1:200) con evidenziati, per ogni locale, le destinazioni d'uso e i rapporti aero illuminanti;
- Sezioni di progetto in scala 1:100 (per edifici di grandi dimensioni in scala 1:200) con riportata la quota media di terreno calcolata ai sensi della LR 19/2009 e Regolamento di attuazione;
- Prospetti di progetto in scala 1:100 (per edifici di grandi dimensioni in scala 1:200);
- Particolari costruttivi e decorativi in scala 1:50 o nella diversa scala richiesta dallo strumento urbanistico o regolamento edilizio;
- Tavole comparative (per interventi in edifici esistenti) composte da piante, sezioni quotate e prospetti in scala 1:100 che individuano la situazione esistente (stato di fatto) in color GIALLO e la situazione di progetto in color ROSSO
- Asseverazione relativa all'osservanza della normativa sismica e alle altre norme di settore incidenti con l'intervento;
- Relazione tecnica strutturale corredata dello schema dell'ordito strutturale, redatta secondo quanto disposto all'art. 13 della LR 16/2009 oppure asseverazione che nell'intervento non sono previste opere strutturali soggette agli adempimenti previsti dal D.P.R. n 380/2001 e della LR 16/2009;
- Relazione Geologica ove prescritta;
- Relazione Geotecnica ove prescritta;
- Relazione Tecnica ed elaborati grafici dimostranti il rispetto delle norme in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- Relazione illustrativa ed elaborati grafici relativi al sistema di scarico delle acque reflue di tipo domestico o non assimilabili a queste, qualora sia previsto un nuovo scarico fognario o venga modificato quello esistente dal punto di vista qualitativo e/o quantitativo;
- Relazione Tecnica ed elaborati grafici relativi ai progetti degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008 e dal D.Lgs. 192/2005 e s.m.i o LR 23/2005 e s.m.i.

- Relazione Tecnica ed elaborati grafici relativi al progetto dell'isolamento termico dell'edificio, redatto secondo l'allegato "E" del D. Lgs. 311/06 o secondo il regolamento di attuazione della LR 23/2005;
- Progetto acustico redatto ai sensi della L.R. 16/2007e s.m.i. sottoscritto da tecnico abilitato;
- Verifica analitica del rispetto dei parametri urbanistici, completa di schemi grafici, (Indice di fabbricabilità, superficie coperta, volume, distanze, superfici a parcheggio etc.) comparando quanto prescritto dalla normativa di zona del PRGC con lo stato di fatto e lo stato di progetto;
- Calcolo analitico delle superfici imponibili, sulla base degli schemi grafici, per la determinazione del contributo di costruzione. Nei casi previsti, con allegata quietanza di pagamento;
- Autorizzazioni, pareri, nulla-osta di altri Enti e Società di gestione di servizi pubblici (elencarli tutti):
  - Parere ARPA  Autorizzazione all'allacciamento alla fognatura comunale o allo scarico
  - Parere della Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici  Autorizzazione Anas / FVG Strade
  - Parere Ufficio Patrimonio  Autorizzazione Provincia
  - Parere Ufficio Manutenzioni  Parere ASL
  - Parere VVFF  Copia di altri provvedimenti dovuti:
- Documentazione prevista dal D.Lgs. 81/2008 relativa all'Impresa/Ditta che esegue i lavori
- Documentazione per il riutilizzo delle rocce e terre da scavo di cui all'art. 186 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. (eccetto i casi in cui non sia prevista produzione di rocce e terre da scavo);
- Dichiarazione "Prima casa" per ottenere l'esonero al pagamento del Costo di Costruzione;
- Altra documentazione progettuale prevista dalle leggi di settore aventi incidenza con l'intervento specifico
  - 
  - 
  -
- Altra documentazione progettuale prevista dal Regolamento edilizio comunale
  - 
  - 
  -

Pasian di Prato, (data)

**IL PROGETTISTA (FIRMA)**

**IL DICHIARANTE (FIRMA)**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informano i dichiaranti che i dati personali forniti con la compilazione del presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'assolvimento dei compiti istituzionali attribuiti all'Ufficio a cui è indirizzata la richiesta. Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D.Lgs., l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

La presentazione degli elaborati progettuali di contenuto impiantistico e di rispetto della vigente normativa in materia di efficienza e risparmio energetici e isolamento acustico degli edifici, nel caso di richiesta di permesso di costruire, possono essere presentati anche con la modalità di cui all'articolo 24, comma 5 della LR 19/2009.

**NOTE:**

(1) Nominativo del soggetto legittimato a presentare la richiesta. Nel caso di persona giuridica, società semplici, comunione o condominio, indicare anche le generalità della persona fisica che rappresenta il soggetto o che è legittimata a presentare la domanda. In caso di più dichiaranti, compilare una scheda anagrafica per ogni soggetto.