



COPIA

N. 89 del Registro Delibere

# COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: VARIANTE N. 60 AL PRGC - PROVVEDIMENTO FINALE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS - ESCLUSIONE**

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **agosto** alle ore **19:00** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nel rispetto delle distanze di sicurezza interpersonali di cui all'allegato 1 del D.P.C.M. 08/03/2020.

Al punto in oggetto intervengono i Signori:

POZZO ANDREA	SINDACO	Presente
DEL FORNO IVAN	VICE SINDACO	Assente
PERESSINI JULI	ASSESSORE	Presente
MONTONERI PAOLO	ASSESSORE	Presente
GRAVINA CATERINA	ASSESSORE	Presente
RIVA LUCIO	ASSESSORE	Presente
SERRA CHIARA	ASSESSORE	Assente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE il/la dott./dott.ssa Spanò Angela.

Assume la presidenza il/la dott./dott.ssa POZZO ANDREA nella sua qualità di SINDACO, e constatato il numero legale degli intervenuti, mette in discussione l'argomento segnato in oggetto, sul quale la Giunta comunale, visti i pareri riportati, adotta la seguente deliberazione

parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio  
F.to FANTINO ANGELO

**Proposta di delibera della Giunta Comunale  
Presentata del Vice Sindaco Ivan Del Forno.**

**VISTA** la direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**VISTO** il d.lgs. 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" che disciplina la Valutazione ambientale strategica (VAS) che riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale e stabilisce che la VAS costituisce parte integrante del procedimento di adozione e approvazione dei piani e programmi;

**VISTA** la DGR n. 2627 del 29 dicembre 2015 "Indirizzi generali per i processi di Valutazione ambientale strategica concernenti piani e programmi la cui approvazione compete alla Regione, agli Enti locali e agli altri Enti pubblici della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia";

**VISTA** la DGR n.1323 di data 11 luglio 2014 (Indirizzi applicativi in materia di valutazione d'incidenza);

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 18/1/2019 con la quale sono state approvate, ai sensi dell'art. 63 bis c. 8 della L.R. n. 5/2007, le direttive da seguire nella predisposizione delle varianti allo strumento urbanistico che incidono sugli obiettivi e sulle strategie nonché per la formazione delle ulteriori modifiche al PRGC meglio descritte nelle richiamate direttive e da attuarsi anche attraverso più varianti;

**VISTO** che con nota n. 3907 in data 04.03.2019 la Società ENNEGI IMMOBILIARE Srl di Martignacco, nella qualità di proprietaria degli immobili interessati, ha proposto l'approvazione di una variante al PRGC;

**VISTI** gli elaborati di progetto della variante al vigente Piano Regolatore Generale Comunale rubricata al n. 60, a firma dell'arch. Lerussi Gianni, iscritto all'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Udine al n. 450 sez. A/a, e costituiti da:

- Relazione Illustrativa;
- Norme tecniche di attuazione;
- Asseverazioni;

e dato atto che tra gli atti della variante sono pure compresi una Verifica di assoggettabilità a VAS ed una Verifica della significatività di incidenza su ZSC/SIC/ZPS, entrambe a firma dell'arch. Lerussi Gianni;

**VISTA** la L.R. n. 5 del 23 febbraio 2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio";

**VISTA** la L.R. n.16 del 5 dicembre 2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo" e in particolare l'art. 4 che attribuisce alla Giunta comunale la qualifica di Autorità competente ai sensi degli art. 5 comma 1, lett. p) del d.lgs.152/2006;

**ATTESO** che al fine della valutazione di sostenibilità e degli impatti significativi sull'ambiente la variante al PRGC in parola, ai sensi dell'art. 6, comma 3 e 3 bis del d.lgs. 152/2006, è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS secondo le disposizioni di cui all'art. 12 del citato decreto;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 3/6/2020 con la quale è stata avviata la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante n. 60 al PRGC e con la quale sono stati individuati:

- a) autorità procedente: Consiglio Comunale del Comune di Pasian di Prato
  - b) soggetto proponente: ufficio Area Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Pasian di Prato
  - c) autorità competente: Giunta Comunale del Comune di Pasian di Prato
- ed individuati altresì i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da consultare:
- Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
  - Agenzia Regionale per l'Ambiente
  - Azienda sanitaria unitaria integrata dell'Udinese

**VISTA** la nota prot. 8356 del 8/6/2020 con la quale è stata trasmessa ai soggetti competenti (Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Agenzia Regionale per l'Ambiente e Azienda sanitaria unitaria integrata dell'Udinese) la suddetta Variante n. 60 comprensiva di Rapporto preliminare ambientale, per l'espressione dei pareri di competenza;

**VALUTATI** i seguenti pareri pervenuti da parte dei soggetti competenti in materia ambientale:

- a) l'ARPA FVG con nota pervenuta in data 2/7/2020 prot. n. 9934, ha ritenuto "che la variante in oggetto possa non determinare effetti negativi significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi degli artt. 13-18 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii." pur formulando una serie di suggerimenti tecnici (in tema di tetti verdi, barriere verdi, acustica, infrastrutture fognarie) meglio riportati nel suddetto parere ed al quale si fa rinvio;
- b) l'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale con nota pervenuta in data 13/7/2020 prot. n. 10680 ha ritenuto non necessaria l'attivazione della procedura di VAS;
- c) la Regione Friuli Venezia Giulia - Direzione Centrale Difesa dell'Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile – Servizio Valutazioni Ambientali, con nota pervenuta in data 26/6/2020 n. prot. 9550, ha ritenuto che "la Variante n. 60 al PRGC in oggetto non richieda l'assoggettamento alla procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi degli artt. 13-18 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii. in quanto non introduce potenziali effetti significativi sull'ambiente";

**VISTO** che con la sopraccitata nota, la Regione Friuli Venezia Giulia - Direzione Centrale Ambiente e Energia – Servizio Valutazione Ambientale conclude che la Variante n. 60 al PRGC del Comune di Pasian di Prato non produce effetti significativi sui siti Natura 2000 e non deve essere assoggettata alla procedura di Valutazione di incidenza;

**CONSIDERATO** che il documento "Rapporto ambientale preliminare", depositato unitamente alla Variante n. 60 al PRGC, evidenzia che:

- la variante è puntuale ed interessa un ambito edificato attualmente classificato principalmente come zona D3H3 - Industriale e commerciale esistente, in parte come zona T - Di parcheggio privato ed in parte come zona S di parcheggio pubblico, oltre a strada privata; l'area di variante si trova in centro abitato, nella parte meridionale di Pasian di Prato, capoluogo comunale;
- l'intervento prospettato prevede, tra le altre, la "*riconversione delle attività esistenti dismesse (risulta insediata un'attività produttiva non più in funzione ed un ex supermercato) e una riqualificazione urbana consistente nella realizzazione di opere di recupero, di bonifica, di rifunzionalizzazione, evitando di incrementare la superficie occupata dalle nuove edificazioni e demandando al piano attuativo la progettazione in dettaglio delle nuove funzioni insediate*";

- le modifiche introdotte non rientrano tra le categorie di opere assoggettabili a prescindere a procedura di V.I.A. definite dal D.lgs 152/2006 s.m.i. – allegati II, III e IV;
- non si evidenziano impatti ambientali significativi derivanti dalle variazioni, né un eventuale carattere cumulativo degli impatti residui;
- gli effetti delle trasformazioni potenziali non risultano significativi in relazione alla probabilità, durata, frequenza e reversibilità e in considerazione dell'entità dei medesimi;
- le valutazioni effettuate non hanno portato all'individuazione di potenziali impatti critici, intesi come effetti di elevata rilevanza sulle matrici ambientali e sulla salute pubblica;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 12, comma 4, del D. lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. la Giunta comunale in qualità di Autorità competente è tenuta ad emettere il provvedimento di verifica;

**VALUTATI** i documenti di piano ed i pareri pervenuti;

**TENUTO CONTO**, in particolare, degli inviti e suggerimenti formulati dagli enti coinvolti nella presente valutazione e valutato, facendo proprie le conclusioni del documento “Rapporto Ambientale Preliminare”, che sulla base di quanto sopra argomentato si debba escludere la Variante n. 60 al PRGC dalla procedura di Valutazione Ambientale;

**VISTI** lo Statuto Comunale ed il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni,

### **PROPONE**

di approvare le premesse che qui si intendono riportate e trascritte quale parte integrante del presente atto:

- a) di prendere atto dei pareri espressi dai soggetti individuati quali competenti in materia ambientale consultati sulla verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della Variante n. 60 al PRGC e richiamati nelle premesse ed allegati alla presente proposta di deliberazione;
- b) di prendere atto degli inviti e suggerimenti formulati dagli enti coinvolti nella presente valutazione incaricando l'ufficio comunale competente di formulare le integrazioni /osservazioni alla Variante adottata al fine di introdurre le misure ambientali suggerite;
- c) di condividere e fare propri i contenuti del documento “Rapporto Ambientale Preliminare” redatto dall'arch. Lerussi Gianni e facente parte integrante e sostanziale del presente atto ed allegato;
- d) di stabilire, ai sensi e per gli effetti del comma 4, dell'art. 12 del d. lgs. n. 152/2006, alla luce dei pareri pervenuti e sulla base delle conclusioni del documento “Rapporto Ambientale Preliminare” l'esclusione della Variante n. 60 al PRGC dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006;
- e) di rendere pubblico attraverso il sito web comunale ai sensi dell'articolo 12, comma 5, del D.Lgs. 152/2006, il presente atto.
- f) di trasmettere, copia del presente atto al Servizio valutazioni ambientali della Direzione centrale ambiente e energia al fine del monitoraggio sulla applicazione della VAS ai sensi dell'art.7 comma 8 del D.Lgs. 152/2006.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la suesposta proposta di deliberazione;

**VISTO** che sulla stessa sono stati espressi i pareri di cui al D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** l'art. 1 comma 20 bis della L.R. n. 21 del 11.12.2003 in materia di pubblicazione delle deliberazioni degli enti locali;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano ai sensi di Legge,

### **DELIBERA**

1) di accogliere la superiore proposta ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente trascritta;

2) di dichiarare- vista l'urgenza di procedere - con voti unanimi resi ed accertati con separata votazione, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.17 della L.R. n. 17/2004.

IL SINDACO  
F.to POZZO ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Spanò Angela

- 
- Comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi delle disposizioni regionali in vigore, il  
04-08-2020

L'Impiegato Responsabile  
F.to Della Marina Sara

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-08-20 al 19-08-20 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 04-08-20

L'Impiegato Responsabile  
F.to Della Marina Sara

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Data, \_\_\_\_\_

L'impiegato responsabile