



COPIA

N. 207 del Registro Delibere

# COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PAC DI INIZIATIVA PRIVATA DEL COMPARTO "C1" SITO A PASSONS.  
- PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VAS.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **otto** del mese di **novembre** alle ore **13:20** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale. Al punto in oggetto intervengono i Signori:

POZZO ANDREA	SINDACO	Presente
TOSOLINI LORENZO	VICESINDACO	Presente
DEL FORNO IVAN	ASSESSORE	Assente
PERESSINI JULI	ASSESSORE	Presente
RIVA LUCIO	ASSESSORE	Presente
LA MONICA ANTONELLA	ASSESSORE ESTERNO	Assente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE il/la dott./dott.ssa STABILE LUCA.

Assume la presidenza il/la dott./dott.ssa POZZO ANDREA nella sua qualità di SINDACO, e constatato il numero legale degli intervenuti, mette in discussione l'argomento segnato in oggetto, sul quale la Giunta comunale, visti i pareri riportati, adotta la seguente deliberazione

parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio  
F.to PICCO FLAVIO

## Proposta di deliberazione presentata dal Sindaco

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 152 in data 30/8/2016 la Giunta Comunale ha dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS concernente il PAC di iniziativa privata relativo al Comparto "C1", sito a Passons tra Via Nogaredo e Via Gemona, a suo tempo presentato da alcuni dei proprietari dei terreni inclusi nel comparto stesso;

Dato atto che con la medesima deliberazione sono stati individuati i sottoelencati soggetti competenti in materia ambientale da consultare al fine di acquisirne il parere in merito al suddetto PAC:

- Servizio VIA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- Azienda per i Servizi Sanitari ASS N. 4 - Medio Friuli;

Dato atto che con nota in data 7/9/2016 si è dato avvio alla consultazione dei sopraelencati soggetti competenti, tenuti ad esprimersi ex lege entro trenta giorni, a conclusione della quale l'ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha trasmesso il proprio parere, mentre il Servizio VIA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e l'Azienda per i Servizi Sanitari ASS N. 4 - Medio Friuli non si sono espressi entro il termine assegnato per legge;

Preso atto del contenuto della nota n. 34380/P/GEN/PRA\_VAL pervenuta in data 10/10/2016, con la quale l'ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha espresso parere di non assoggettabilità del PAC Comparto "C1" alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) in quanto non si ritiene che il piano possa determinare impatti significativi sull'ambiente, fornendo nel contempo al Comune alcune osservazioni ed indicazioni di carattere generale sul piano stesso, tra le quali questa Giunta ritiene di particolare rilevanza quelle che di seguito si riportano:

- *i nuovi edifici privilegino tecniche tali da consentire il massimo risparmio di risorse, l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, la razionalizzazione ed il contenimento dei consumi idrici nonché il riutilizzo delle acque meteoriche;*
- *i nuovi punti luce di illuminazione pubblica dovranno adottare sistemi a basso consumo energetico ed essere progettati al fine di limitare il possibile inquinamento luminoso, secondo le indicazioni di cui alla L.R. 15/2007 e s.m.i.;*
- *vengano adottati tutti gli accorgimenti necessari per impedire la diffusione di inquinanti e di polveri nel corso dell'attività di cantiere;*

Preso atto altresì delle risultanze del Rapporto ambientale preliminare, a firma del dott. urb. Walter Franzil, allegato agli elaborati del PAC del Comparto "C1", dalle quali si esclude che il PAC in parola debba essere assoggettato alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS);

Considerato, in relazione a quanto sopra, che ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. 16/2008 e s.m.i., si rende ora necessario assumere le opportune determinazioni per la valutazione ambientale strategica (VAS) correlata al PAC del Comparto "C1", prima di sottoporre lo stesso all'esame dell'organo comunale competente per il provvedimento di adozione;

Tutto ciò premesso,

**DELIBERA**

1. sulla base delle risultanze del Rapporto ambientale preliminare, a firma del dott. urb. Walter Franzil, e del parere espresso dall'ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, di non assoggettare alla procedura di VAS il PAC del Comparto "C1", in quanto lo stesso non determina impatti significativi sull'ambiente;
2. di trasmettere le sottoindicate osservazioni di carattere generale contenute nel parere ARPA FVG ai richiedenti il PAC, affinché sia nella fase di progettazione delle opere di urbanizzazione primaria e dei singoli edifici, sia nell'attività di cantiere connessa all'esecuzione dei lavori, si mettano in atto i dovuti accorgimenti progettuali ed esecutivi:
  - *i nuovi edifici privilegino tecniche tali da consentire il massimo risparmio di risorse, l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, la razionalizzazione ed il contenimento dei consumi idrici nonché il riutilizzo delle acque meteoriche;*
  - *i nuovi punti luce di illuminazione pubblica dovranno adottare sistemi a basso consumo energetico ed essere progettati al fine di limitare il possibile inquinamento luminoso, secondo le indicazioni di cui alla L.R. 15/2007 e s.m.i.;*
  - *vengano adottati tutti gli accorgimenti necessari per impedire la diffusione di inquinanti e di polveri nel corso dell'attività di cantiere;*
3. di disporre la pubblicazione all'Albo comunale e sul sito web del Comune, della presente deliberazione, del Rapporto ambientale preliminare, a firma del dott. urb. Walter Franzil, e del parere dell'ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa sono stati espressi i pareri di cui al D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 1 comma 15 e comma 16 della L.R. n. 21 del 11.12.2003 in materia di pubblicazione delle deliberazioni degli enti locali;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano ai sensi di Legge,

#### DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge;
2. di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

IL SINDACO  
F.to POZZO ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to STABILE LUCA

---

- Comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi delle disposizioni regionali in vigore, il 11-11-2016

L'Impiegato Responsabile  
F.to PICOTTI CERZIA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-11-16 al 26-11-16 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 11-11-16

L'Impiegato Responsabile  
F.to PICOTTI CERZIA

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Data, \_\_\_\_\_

L'impiegato responsabile

---